ANDREA CATTOZZI
MARCO GAJON
ARCHITETTI
30172 mestre-ve - via san girolamo 6
tel 041-987841 fax 041-2031561
e-mail: arch.nutshellcattozzi@gmail.com

committente **VITTORIA IMMOBILIARE S.r.l.**

oggetto INTEGRAZIONE PER LOTTI N. 6 - 14b - 15c A PIANO DI LOTTIZZAZIONE P.U.A. C2/38 APPROVATO CON D.C.C. N.124 DEL 23/12/2010 E SITO IN VIA MONTANELLI, MOGLIANO VENETO, (TV)

descrizione LOTTO N. 6 - PROGETTO EDIFICIO BIFAMILIARE: PIANTE-PROSP.-SEZ.-TABELLE

scala 1 : 100 data 08/02/2018

aggiornamento

3/i-A
n° tavola

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA
SEZIONE A
ARCHITETTO ANDREA CATTOZZI n. 2223

VITTORIA IMMOBILIARE S.r.l.
Piazza Duca D'Aosta, 2 (TV)
31021 MOGLIANO VENETO (TV)
Codice Fiscale 04178180263
Partita IVA 04178180263
Numero REA TV - 329296

DATI DI PROGETTO LOTTO N.6

- SUPERFICIE DEL TERRENO	MQ 758
- SUPERFICIE COPERTA MAX AMMISSIBILE LOTTO 6	MQ 271
- VOLUME MAX EDIFICABILE LOTTO 6	MC 1000
- SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO	MQ 220,67
- VOLUME TOTALE DI PROGETTO	MC 1000

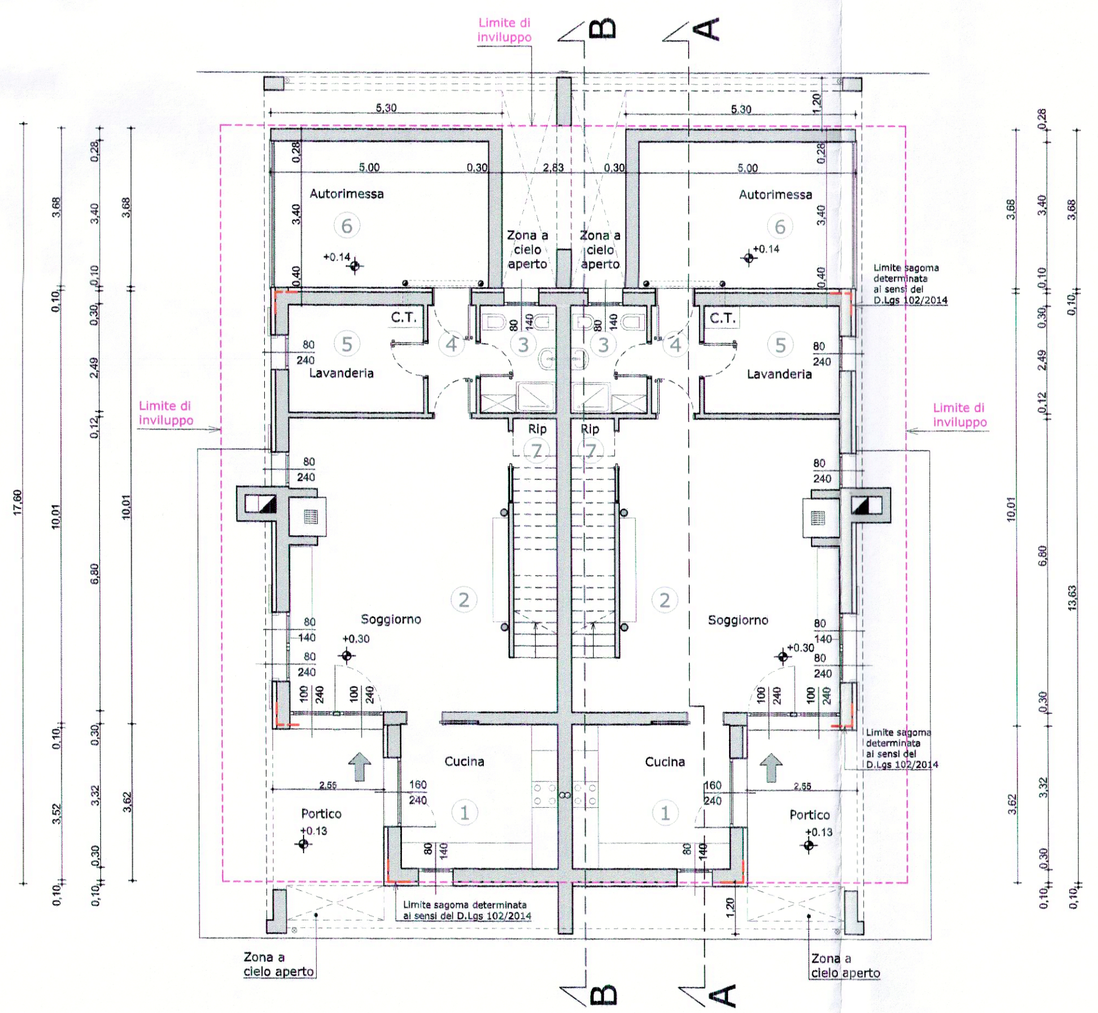
Comune di Mogliano Veneto
13 FEB. 2018
Prot. n. 5564
Cat. ..... Clas. ..... Fasc. .....

Tabella con calcolo superfici nette vani abitabili ed accessori

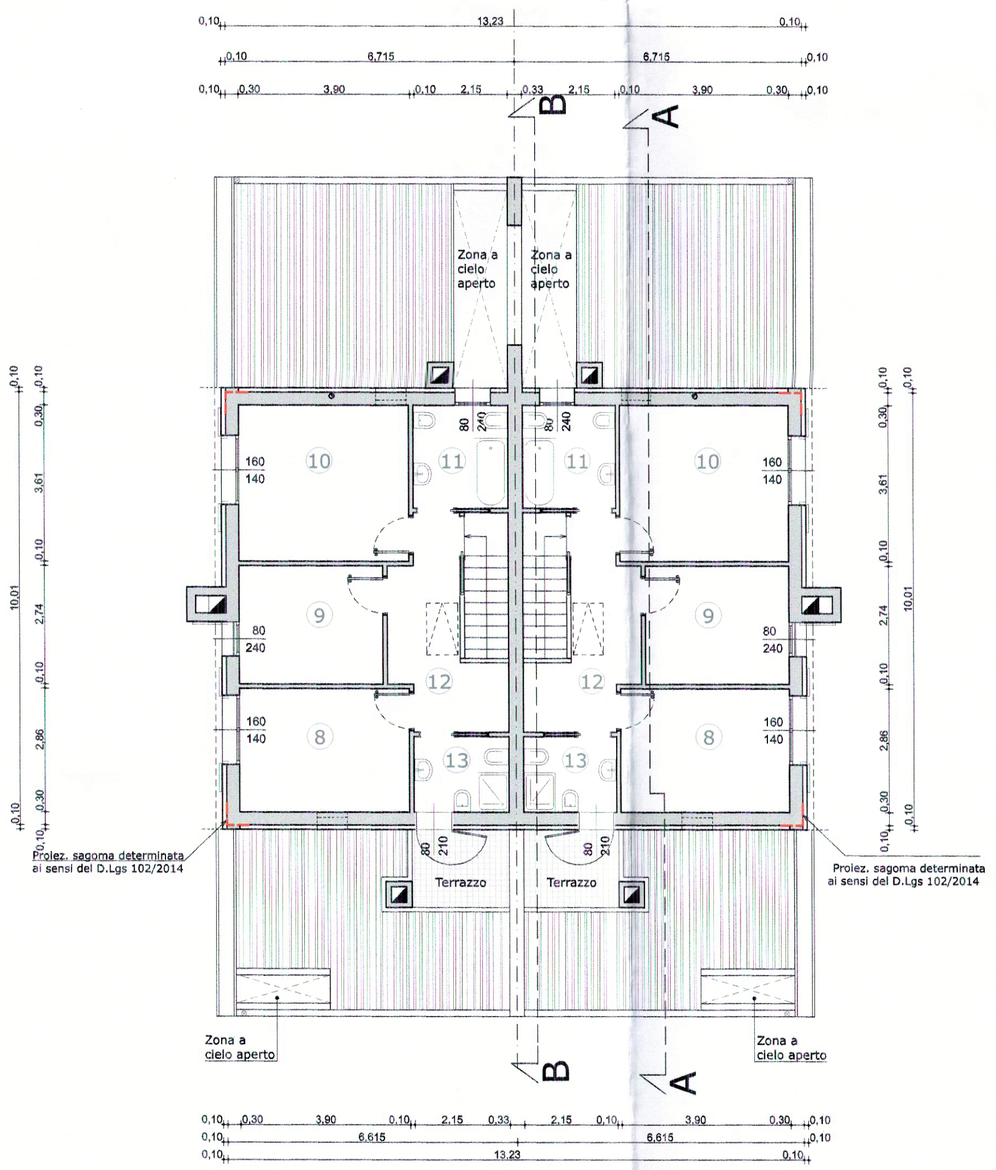
N° Vano	Funzione	Sup. netta mq
1	Cucina	12,04
2	Soggiorno	34,89
3	Bagno	4,35
4	Disimpegno	2,74
5	Lavanderia	3,73
6	Garage	17,00
7	Rip. - Vano scala	5,53
8	Camera	11,15
9	Camera	9,04
10	Camera	14,08
11	Bagno	5,12
12	Disimpegno	8,75
13	Bagno	3,76
	Totale	136,18

Tabella con calcolo superfici illuminanti vani abitabili

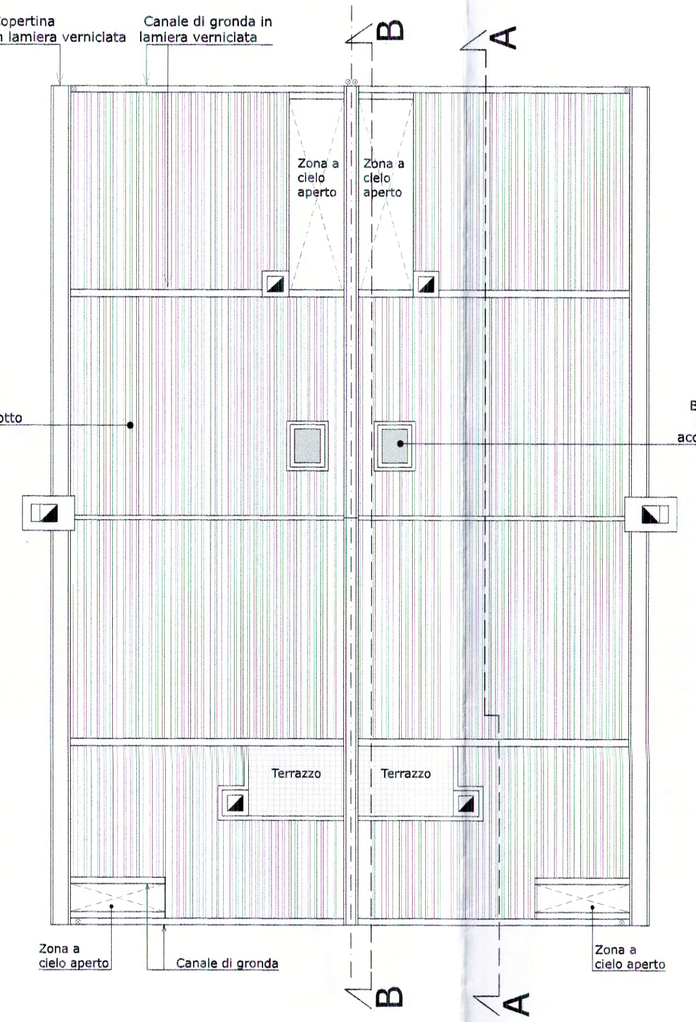
N° Vano	Funzione	Sup. netta mq	Sup. Ill. di norma mq	Sup. Ill. di prog. mq
1	Cucina	12,04	1,51	4,36
2	Soggiorno	34,89	4,36	6,15
8	Camera	11,15	1,39	1,95
9	Camera	9,04	1,13	1,61
10	Camera	14,08	1,76	1,95



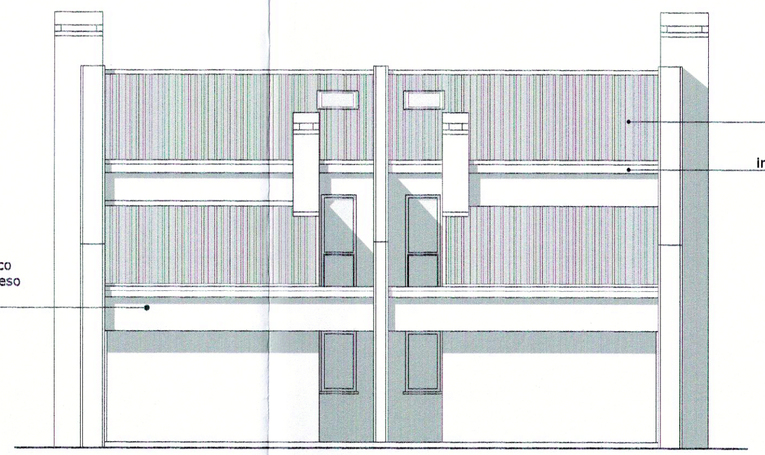
Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo



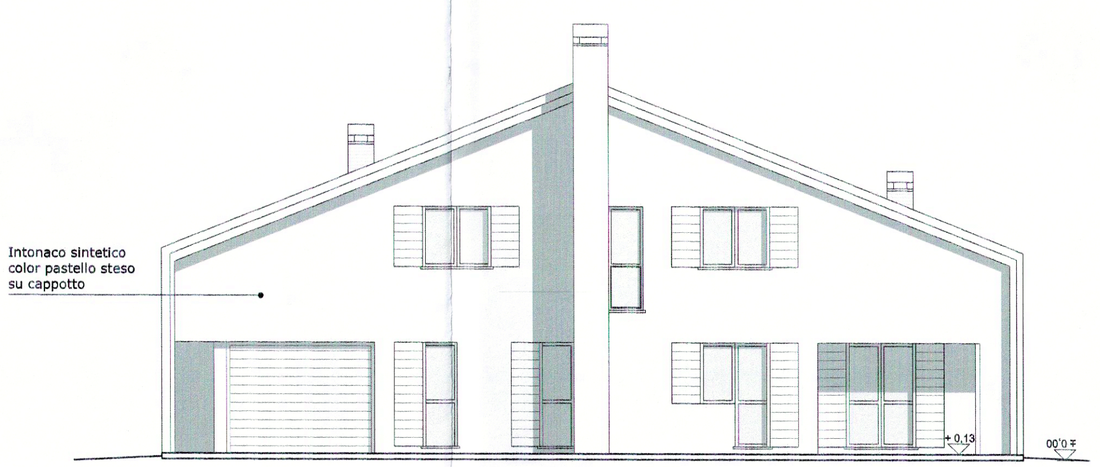
Pianta Copertura



Prospetto Nord

Prospetto Sud

Prospetto Est

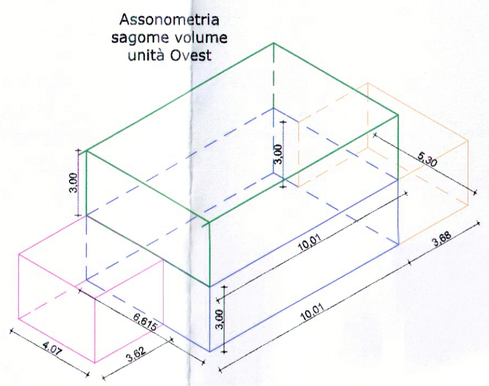


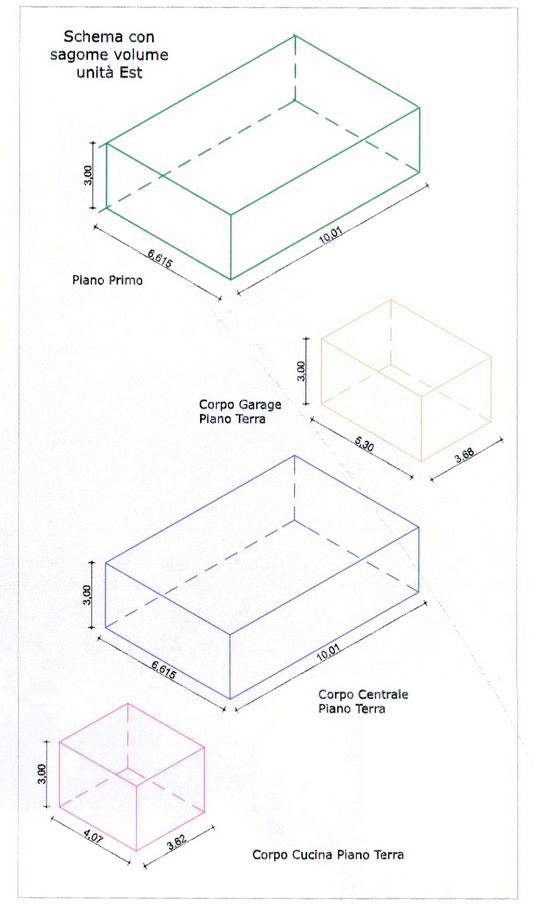
Prospetto Ovest

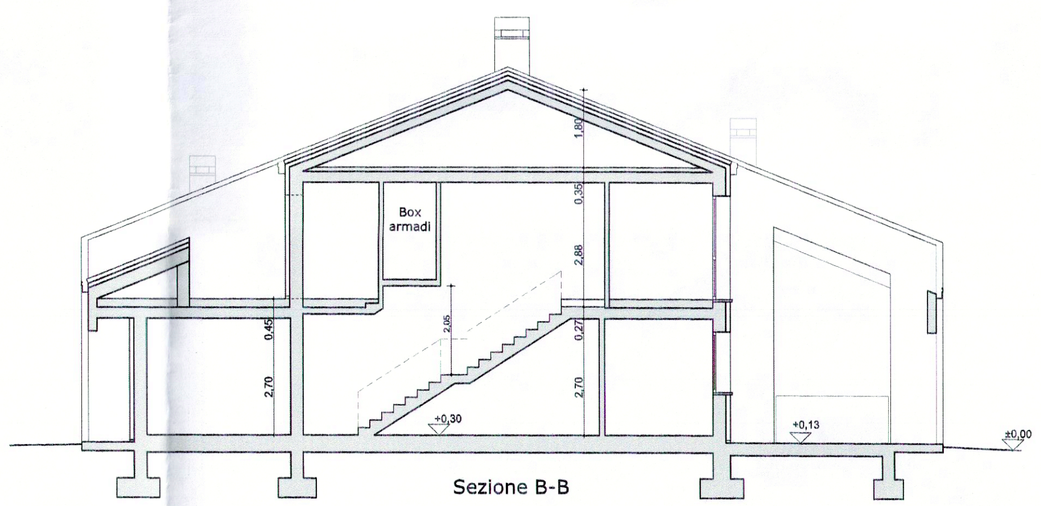
Tabella Calcolo Volume Edificio Bifamiliare determinato ai sensi della L.R. 21/96

Calcolo di 1 unità residenziale		
Corpo Cucina Piano Terra		
m 4,07 x 3,62 x 3,00 =	mc	44,20
Corpo centrale Piano Terra		
m 6,615 x 10,01 x 3,00 =	mc	198,64
Corpo Garage Piano Terra		
m 5,30 x 3,68 x 3,00 =	mc	58,51
Piano Primo		
m 6,615 x 10,01 x 3,00 =	mc	198,64
Totale 1 Unita' =	mc	500,00

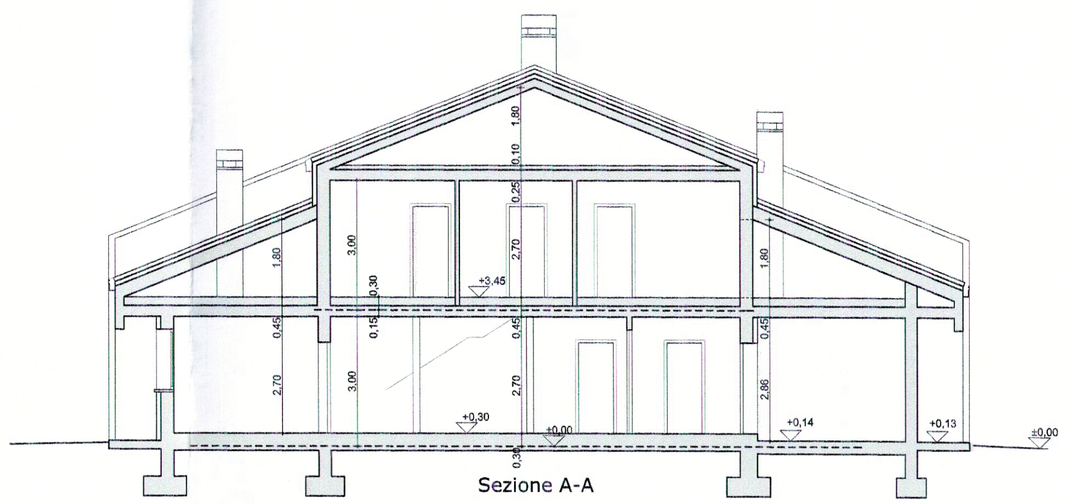
Volume Tot. Edificio Realizzabile = mc 1.000,00
Volume Tot. Edificio di progetto 2 unità =
mc 500,00 x 2 = **mc 1.000,00**







Sezione B-B



Sezione A-A